

В соответствии с ч. 3 ст. 3 Закона Алтайского края от 09.11.2015 98-ЗС «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков» (далее – Закон от 09.11.2015 № 98-ЗС) право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства имеют граждане, имеющие трех и более детей, нуждающиеся в жилых помещениях, совместно проживающие с детьми, состоящие на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства и проживающие на территории Алтайского края не менее двух лет до даты подачи заявления о постановке на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков.

Также в соответствии с Законом от 09.11.2015 № 98-ЗС многодетные семьи, имеющие четырех и более детей и состоящие на учете граждан, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, имеют право получить компенсационную выплату взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно. Средства можно использовать на следующие цели:

1) приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, личного подсобного хозяйства посредством совершения любых не противоречащих закону сделок, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение земельного участка, а также погашение основного долга и уплату процентов (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств);

2) приобретение, строительство жилого помещения, осуществляемое посредством совершения любых не противоречащих закону сделок и участия в обязательствах, включая уплату первоначального взноса при получении кредита (займа) на приобретение, строительство жилого помещения, а также погашение основного долга и уплату процентов (за исключением штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств);

3) строительство, реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности гражданина, без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по договору строительного подряда;

4) подключение (технологическое присоединение) объекта индивидуального жилищного строительства (части объекта индивидуального жилищного строительства) к сетям инженерно-технического обеспечения. В соответствии с постановлением Правительства Алтайского края от 30.11.2022 «Об утверждении Порядка предоставления компенсационной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно» компенсационная выплата предоставляется однократно в размере фактически подтвержденных затрат по вышеуказанным направлениям, но не более 200 000

рублей. Компенсационную выплату осуществляет КГКУ «Управление социальной защиты населения по Ребрихинскому району».